

**DÉCISION DU MAIRE
PORTANT AVENANT au MARCHÉ DE TRAVAUX DE LA SALLE DU
GARAGE DU VIEUX RELAIS
AVENANT 01 – LOT 03 – DEMOLITION – GROS ŒUVRE**

Le Maire de la Commune d'Airvault,

- Vu le Code général des collectivités territoriales,
- Vu l'article L.2123-1 du Code de la commande publique en vigueur depuis le 1^{er} avril 2019, relatif à la passation des marchés selon une procédure adaptée,
- Vu l'ordonnance n° 2018-1074 du 26 novembre 2018 portant partie législative du Code de la commande publique et le décret 2018-1075 portant partie réglementaire,
- Considérant que la **délibération n° 2020-015 du Conseil municipal en date du 15 juin 2020**, a donné délégation à Monsieur le Maire pour la préparation, la passation, l'exécution et le règlement des marchés et des accords-cadres, ainsi que toute décision concernant leurs avenants, lorsque les crédits sont inscrits au budget,
- Vu l'attribution des marchés de travaux par décision du Maire n°2025-115 en date du 24 octobre 2025
- Vu l'acte d'engagement signé par les différentes parties en date du 5 novembre 2025
- Vu la nécessité de modifier les travaux prévus au lot n°3 attribué en partie à SAS NESSI-CEUTA (Groupement conjoint)

DÉCIDE :

Article 1^{er} :

De valider l'avenant 01 pour le LOT 03 – DEMOLITION – GROS ŒUVRE

- **Titulaire du marché : SAS NESSI-CEUTA – 18 route de Thouars -79290 BRION PRES THOUET**
- **Montant initial du marché : 127 719.72 € HT soit 153 263.66 € TTC**
- **Avenant 01 :**
- **Objet : Fourniture et pose de linteau chêne pour oculus**
 - **Montant : 1 264.64 €HT soit 1 517.57 € TTC**
- **Montant du marché après avenant : 128 984.36 €HT soit 154 781.23 €TTC**

Article 2 :

La présente décision sera signée conformément à la délibération de délégation du conseil municipal d'Airvault. Elle fera l'objet d'une information au Conseil municipal conformément à l'article L.122.23 du C.G.C.T. Elle sera exécutée et réglée dans les formes prescrites par le code de la commande publique et par l'ordonnance et le décret cités en référence.

Article 3 :

Madame la Directrice Générale des Services est chargée, de l'exécution de la présente décision qui sera transmise au représentant de l'Etat ainsi qu'au receveur municipal.

Fait à Airvault, le 16 janvier 2025

AR-Préfecture

079-200085785-20260119-1-DE

Acte certifié exécutoire

Réception par le Préfet : 19-01-2026

Publication le : 19-01-2026



Le Maire,

Olivier FOUILLET



MINISTRE DE L'ECONOMIE ET DES FINANCES
Direction des Affaires Juridiques

MARCHÉS PUBLICS
AVENANT N° 01

EXE 10

A - Identification du pouvoir adjudicateur (ou de l'entité adjudicatrice).

COMMUNE D'AIRVAULT

1 rue Constant Balquet
BP32

79600 AIRVAULT

Tél. : 05 49 64 70 13

mairie@airvault.fr

B - Identification du titulaire du marché public.

SAS NESSI-CEUTA (LOT 03.1)

18 route de Thouars

79290 BRION PRES THOUET

Tél.: 05 49 67 70 08 - MAIL : contact@nessi-ceuta.fr

SIRET : 900 470 477 00010

C - Objet du marché public.

☐ Objet du marché public:

MAITRISE D'OEUVRE POUR LA RÉHABILITATION ÉNERGÉTIQUE ET FONCTIONNELLE DE LA SALLE DU GARAGE DU VIEUX RELAIS EN SALLE MULTICULTURELLE

☐ Montant initial du marché public :

Montant HT : 127 719,72 € HT

Taux de la TVA : 25 543,94 €

Montant TTC : 153 263,66 € TTC

D - Objet de l'avenant

☐ Modifications introduites par le présent avenant :

- Fourniture et pose de linteau chêne pour oculus

☐ Incidence financière de l'avenant :

L'avenant a une incidence financière sur le montant du marché public :

Non

Oui X

Nouveau montant du marché public :

▪ Montant HT : 128 984,36 € HT.

▪ Taux de la TVA : 25 796,87 €

▪ Montant TTC : 154 781,23 € TTC

E - Signature du titulaire du marché public

Nom, prénom et qualité du signataire (*)	Lieu et date de signature	Signature
R&C ARCHITECTURE	Argentonnay	R&C DEUX-SÈVRES 13,14 place de la Libération 79150 Argenton-les-Vallées
SAS NESSI-CEUTA	BRION PRES THOUET	R&C VENDEE 1bis chemin de la Gaisse 85360 La Tranche-sur-Mer Tél. 05 49 72 93 12 - Email : archi.rc@orange.fr SIRET 493 119 236 00024
		NESSI CEUTA 18, Route de THOUARS 79290 Brion près Thouet Tél : 05 49 72 93 08 Mail : cedric.rossi@nessi-ceuta.fr 90047047700010 - APE 4399C - FR49900470477

(*) Le signataire doit avoir le pouvoir d'engager la personne qu'il représente.

F - Signature du pouvoir adjudicateur ou de l'entité adjudicatrice

Pour l'Etat et ses établissements :

(Visa ou avis de l'autorité chargée du contrôle financier.)

A : A. Ardault, le 16.01.2026



Signature
(représentant du pouvoir adjudicateur ou de l'entité adjudicatrice)
LE MAIRE
Olivier FOUILET

G - Notification de l'avenant au titulaire du marché public

• En cas de remise contre récépissé :

Le titulaire signera la formule ci-dessous :

"Reçue à titre de notification copie du présent avenant"

A....., le

Signature du titulaire

BILITATION ÉNERGÉTIQUE DE LA SALLE DU GARAGE DU VIEUX RELAIS EN SALLE MULTI-CULTU

Avenant n°1

En date du : 09/01/2026

du lot : 03.1 DÉMOLITION- MAÇONNERIE

Titulaire du marché

SAS NESSI-CEUTA

18 route de Thouars 79290 BRION PRES THOUET

Maître d'ouvrage :

COMMUNE D'AIRVAULT 1 rue Constant Balquet 79600 AIRVAULT

Maître d'Oeuvre : R&C SARL d'Architecture 13-14 place de la Libération 79150 ARGENTON-LES-VALLEES

Montants du marché déjà notifié

Montant HT : 127 719,72 €

Taux de TVA : 10,00 %

Taux de TVA : 20,00 % 25 543,94 €

Montant TTC 153 263,66 €

soit : Cent cinquante trois mille deux cent soixante trois euros et soixante six centimes

Montants du présent avenant

Montant HT : 1 264,64 €

Taux de TVA : 10,00 %

Taux de TVA : 20,00 % 252,930 €

Montant TTC 1 517,57 €

soit : Mille cinq cent dix-sept euros et cinquante sept centimes

Montants du marché après avenant

Montant HT : 128 984,36 €

Taux de TVA : 10,00 %

Taux de TVA : 20,00 % 25 796,87 €

Montant TTC 154 781,23 €

soit : Cent cinquante quatre mille sept cent quatre-vingt un euros et vingt trois centimes

Objet de l'avenant

Sous-traitants

1		
2		
3		
	0,00 €	Total : 0,00 €

Observations :

Délais d'exécution :

Conditions de paiement :

Visa entreprise

(Signature et cachet commercial)

NESSI CEUTA

18, Route de THOUARS

79290 Brion pres Thouet

Tél : 05 49 97 10 08

Mail : cedric@nessiceuta.fr

90047047700015 - APE 4399C - FR49900470477

R&C

ARCHITECTURE
& PATRIMOINE

R&C DEUX-SÈVRES

13, 14 place de la Libération

79150 Argenton-les-Vallees

Tél. 05 49 72 93 12 - Email : archi.rc@orange.fr

SIRET 499 119 238 00024

Visa Maître d'ouvrage

(Signature et cachet commercial)

Olivier

Maire



Avenant 1 lot 3

Entreprise NESSI CEUTA



- RESTAURATION DU PATRIMOINE
- TAILLE DE PIERRE
- MAÇONNERIE
- PLÂTRERIE
- CARRELAGE
- COUVERTURE

NESSI CEUTA
18 Route de Thouars
79290 BRION-PRES-THOUET
Tel : 05.49.67.70.08



N° 13343
Qualification 8621

Etienne Nessi : contact@nessi-ceuta.fr

Adresse Travaux :

SALLE MULTICULTURELLE - VIEUX RELAIS

3 RUE PORTE CAILLON
79600 AIRVAULT

Affaire suivie par ATELIER ARCHITECTURE R&C

COMMUNE D'AIRVAULT

1 RUE CONSTANT BALQUET
79600 AIRVAULT

A l'attention de MR HOUDAYER Franck

Devis n°863 du 09/01/2026

Sujet : AVENANT 1 : REMPLACEMENT DE LINTEAU BOIS SUR OCULUS

N°	Désignation	Un	Qté	P.U. H.T.	Total H.T.	T
1	Fourniture et pose de linteau chêne pour oculus compris étaielement, refouillement et déchèterie.	U	4,000	316,16	1 264,64	1

Mode de règlement : Virement à 45 jours

Date de rendez-vous :

Montants en Euros

Total H.T.	1 264,64
Total T.V.A. 20%	252,93
Total T.T.C.	1 517,57

IBAN : FR76 1027 8363 2200 0116 4150 240
BIC : CMCIFR2A

Conditions de paiement : suivant mode de règlement à la date de facture

Date de validité du devis : 3 mois

Acompte : 30 % du montant TTC à la commande

Veuillez nous retourner l'exemplaire daté, signé et paraphé précédé de la mention "Bon pour Accord".

Pour le Maire
l'adjoint délégué
Jacky JOZEAU

"Nom du client et bon pour accord" :

Le 13/01/2026 à Airvault

Signature :

Olivier FOUILLET
Maire d'AIRVAULT



Assurance professionnelle souscrite auprès de SMABTP - 1 Rue de la Broche - CS 28618 - 79026 Niort Cedex - Contrat n° 598770C1244000 / 001 506921/0 - Couverture toute France
« Le client (consommateur personne physique), après en avoir informé l'entreprise par écrit (courrier avec AR ou non, mail), peut recourir à la médiation de la consommation en s'adressant à MEDICYS 73 boulevard de Clichy 75009 PARIS 01 49 70 15 93 - www.medicys.fr »

Page : 1/1

AR-Préfecture

contact@nessi-ceuta.fr

079-200085785-20260119-1-DE

Acte certifié exécutoire

Réception par le préfet : 19-01-2026

Publication le : 19-01-2026

WWW.NESSICEUTA.FR



Le Maire,

Olivier FOUILLET